

Số: 37 /TB-BQT

Hưng Yên, ngày 07 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc tiếp tục bầu bổ sung thành viên Ban quản trị (lần Thứ tư)

Kính gửi: Quý cư dân/Quý chủ sở hữu Nhà chung cư S1&S2 Sky Oasis

- Căn cứ Quyết định số 12126/QĐ- UBND ngày 10/11/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Văn Giang về việc chấp thuận kiện toàn Ban quản trị nhà chung cư S1&S2 Sky Oasis Khu đô thị Ecopark, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Quy chế bầu BQT nhà chung cư S1&S2, Quy chế tổ chức và hoạt động Ban Quản trị Nhà chung cư S1&S2 Sky Oasis;
- Căn cứ Thông báo số 24/TB-BQT ngày 26/02/2024 v/v bầu bổ sung thành viên BQT (Thông báo lần thứ nhất);
- Căn cứ Thông báo số 25/TB-BQT ngày 11/03/2024 v/v bầu bổ sung thành viên BQT (Thông báo lần thứ hai);
- Căn cứ thông báo số 27/TB-BQT ngày 29/03/2024 v/v bầu bổ sung thành viên BQT (Thông báo lần thứ ba);

1. Về công tác tổ chức của Ban quản trị, tại Khoản 2, Điều 1 của Quy chế bầu Ban quản trị nhà chung cư quy định “Số lượng thành viên BQT nhiệm kỳ đầu tiên gồm 07 thành viên. Trong đó 02 khối nhà bầu ra mỗi khối nhà 03 thành viên BQT. Một thành viên là đại diện của Chủ đầu tư”.

2. HNNCC lần đầu tổ chức ngày 20/08/2023 đã bầu ra đủ 07 thành viên Ban quản trị. Tuy nhiên, trong quá trình hoạt động, vì lý do cá nhân nên đã có 02 thành viên BQT xin rút khỏi BQT (tòa S1: 01 thành viên; tòa S2: 01 thành viên).

3. Từ ngày 05 tháng 02 năm 2024 số lượng thành viên BQT nhà chung cư S1&S2 chỉ còn 05/07 thành viên (mỗi tòa S1&S2 chỉ có 02/03 thành viên). Việc thiếu số lượng thành viên, BQT gặp nhiều khó khăn trong công tác triển khai công việc của BQT theo sự phân công trước đó. Nhất là khi BQT cần biểu quyết thông qua các nội dung quan trọng của nhà chung cư.

4. Để kiện toàn đủ số lượng thành viên, BQT đã 03 lần phát Thông báo (trong tháng 2, tháng 3 năm 2024) kính mời Quý cư dân/ Quý chủ sở hữu tham gia ứng cử/đề cử bổ

sung thành viên BQT. Nhưng, cho đến nay, Ban quản trị vẫn không nhận được đơn ứng cử/đề cử của ứng viên nào.

5. Hiện tại, BQT đang khuyết hai thành viên. Căn cứ Quy chế bầu Ban quản trị nhà chung cư, Quy chế tổ chức và hoạt động BQT đã được Hội nghị nhà chung cư lần đầu thông qua ngày 20/08/2023. Ban quản trị rất mong nhận được sự quan tâm của Quý cư dân/Quý chủ sở hữu tham gia ứng cử/đề cử vào hai vị trí thành viên đang bị thiếu (khuyết) như trên để Hội nghị nhà chung cư thường niên sẽ được tổ chức vào ngày 25 tháng 08 năm 2024 xem xét thông qua.

Mọi thông tin ứng cử/ đề cử xin gửi về Hộp thư Ban quản trị đặt tại sảnh Lễ tân S1&S2 hoặc Liên hệ trực tiếp Thư ký BQT theo số điện thoại: 098 930 1869.

Trân trọng thông báo !

Nơi nhận:

- Như trên (Gửi qua email chủ sở hữu);
- Lưu: VP BQT.

**T/M BAN QUẢN TRỊ
TRƯỞNG BAN**



Phạm Quang Hiện